

建设之法

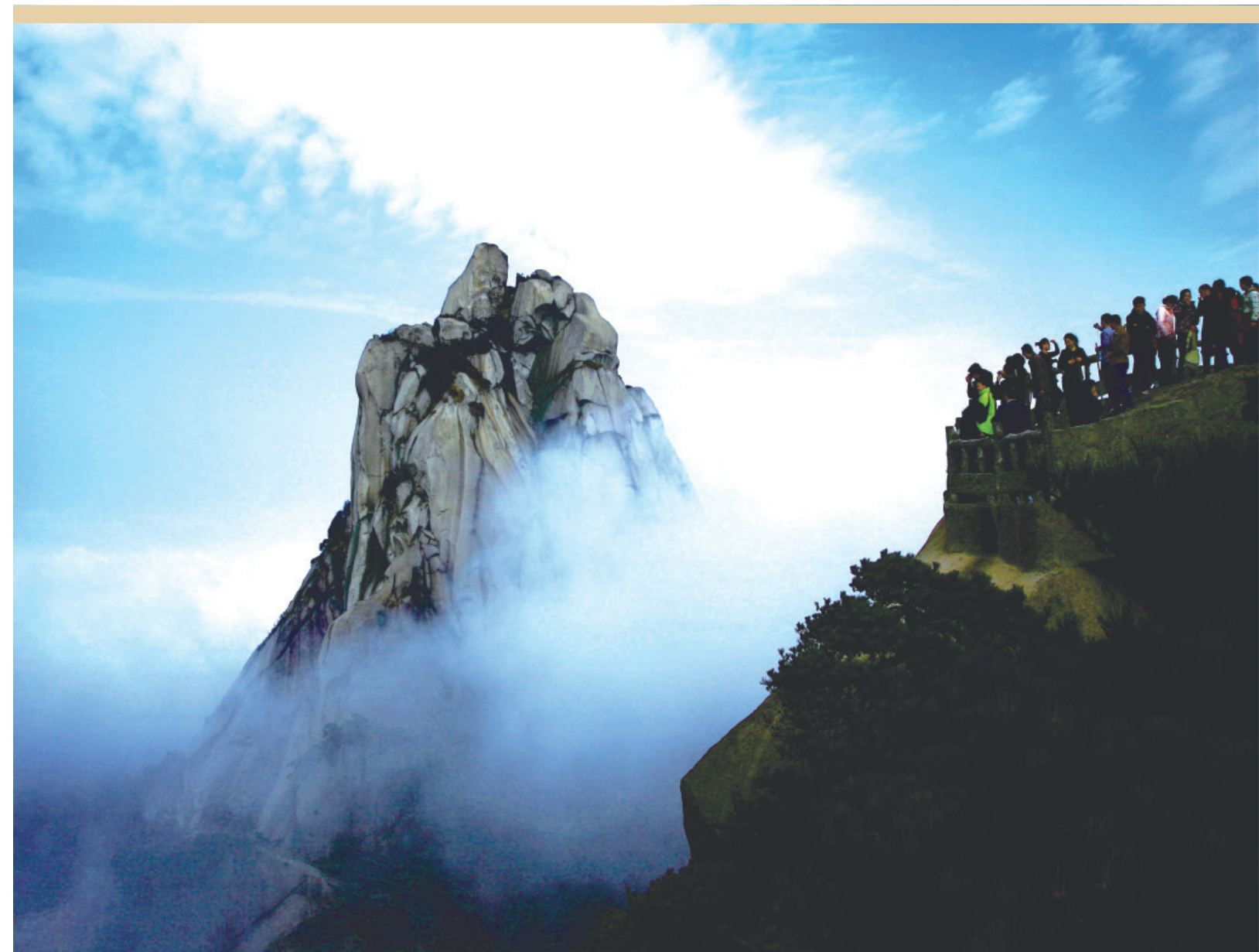
JIAN SHE YU FA

报：住房和城乡建设部法规司、住房和城乡建设部城市管理监督局。
送：各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委、规划和自然资源委（局），新疆生产建设兵团住房和城乡建设局及法制工作机构。本省人大常委会城建环资工委、省人大常委会法工委、省司法厅、省民间组织管理局；省住房和城乡建设厅、各位厅领导、厅机关各处室；各市、县住房和城乡建设行业主管部门。
发：协会会员。

安徽省建设法制协会办公地址：安徽省合肥市包河区紫云路 996 号
省城乡规划建设大厦 406 室。

安徽省建设法制协会网址：www.ahjsfzxh.com

邮政编码：230091 联系电话：0551-62878726 62878836（兼传真）



大爱天柱 情系天下

天柱山位于安庆市潜山市西部，为大别山脉余脉，因主峰如“一柱擎天”而得名，又名皖山，安徽省简称“皖”即源于此。1982年被国务院批准为首批国家级重点风景名胜区，后相继被批准为国家森林公园、国家地质公园、国家自然与文化遗产地、国家AAAAA级旅游景区、世界地质公园，为安徽省三大名山之一。风景名胜区规划面积102.72平方公里，分三祖寺、九井河、虎头崖、马祖庵、主峰、后山、龙潭河和大龙窝八大景区，外围保护带面积为201.3平方公里。

天柱山历史悠久，人文景观纷呈荟萃，有着“安徽之源、京剧之祖、禅宗之地、黄梅之乡”的美誉，又被称为“七仙女的故乡”。这里自然景观雄奇灵秀，拥有我国唯一、全球揭露面积最大、暴露最深的超高压变质带，独特的花岗岩峰丛地貌奇观，既具北山之雄，又具南岭之秀，奇峰、怪石、幽洞、飞瀑星罗密布。这里生态环境优良，生物丰富多样，森林覆盖率达97%以上，负氧离子含量极高，被誉为“绿色博物馆”“天然大氧吧”，加之地质构造形成了独特的磁场、气场，是休闲、度假、养生的绝佳胜地。天柱养生功法吸引了俄罗斯前总理基里延科、现任副总理特鲁特涅夫等经常到此度假养生。其中，基里延科先后3次到天柱山度假，并盛赞天柱山是神奇的地方，特鲁特涅夫16次到天柱山，对天柱山感情深厚。天柱山与俄罗斯开展文化旅游交流活动日益频繁，天柱山下“俄罗斯村”正走出国门、迈向世界。

“十三五”以来，天柱山风景区秉承“三牛”精神，持续加强规划保护和合理利用，不断完善基础服务设施建设，景区环境更加优质，旅游业态更加丰富，推动旅游经济高质量发展。龙潭河、三祖寺景区控制性详规及森林公园、地质公园规划顺利获批，龙潭河景区综合开发、东关游线恢复、天柱山庄改造等项目稳步推进。高山滑雪、天仙峡、魔幻森林、户外拓展、石斛基地等旅游项目业已建成，引进低空飞行、9E高空玻璃桥和玻璃水滑道等新业态，举办长板速降、溯溪越野等国际体育赛事，打造海心谷、陋室邂逅、天鹅堡等环天柱山精品民宿群。新天柱、新景观、新形象得到了海内外广大游客的广泛赞誉，皖山皖水、皖风皖韵让人如入仙境，流连忘返。

建设之法

JIAN SHE YU FA

目录

省住房城乡建设厅召开厅属社会组织党建工作会议

协会动态

1. 协会开展会员走访活动
2. 协会全过程工程法律咨询协调委员会深度参与“警律联调”机制建设
3. 协会联合安徽电视台赴亳州市城管局开展新闻采编活动
4. 协会开展学雷锋志愿服务活动
5. 协会联合省诗词协会赴华西企业开展走访调研活动
6. 2025 年安徽省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会第一次办公会顺利召开

执法先锋

1. 合肥市城管局开展“三八”节专题普法活动
2. 淮南市中心城管局优化涉企执法监管 助力企业高质量发展
3. 淮北市城管局组织执法人员参加行政诉讼庭审旁听活动
4. 铜陵市中心城管局举办首期“城管大讲堂”学习讲座
5. 界首市住建局开展联合普法 保障工友权益
6. 六安市金安区城管局多措并举 夯实城市管理法治根基

法治建设

1. 《安徽省物业专项维修资金管理办法》7 月 1 日起施行
2. 《安庆市无废城市建设条例》3 月 30 日起施行

他山之石

湖南立法规范行政执法

工作简讯

1. 马鞍山市住建局精心布置 2025 年法治建设工作
2. 天长市住建局以法治推动营商环境优化 助力企业成长
3. 黄山市建管处开展“3·5”学雷锋日“送法进工地”活动
4. 芜湖市住建局开展“综合查一次”联合检查

诗词欣赏

如梦令·手卷即题四阙



2025 年第 03 期
(总第 185 期)

行业法治信息 普法学习交流

业务主管：安徽省住房和城乡建设厅

主办单位：安徽省建设法制协会

发送对象：本协会会员、全省各市（县、区）住房和城乡建设主管部门及负责人、有关执法机构及负责人；各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委、规划和自然资源局（局），新疆生产建设兵团住房和城乡建设局；相关大学、律所、法制研究机构等单位。

办公地址：安徽省合肥市包河区紫云路 996 号城乡规划建设大厦 406 室

邮政编码：230091
联系电话：0551-62878726
传 真：0551-62878836
投稿邮箱：445048937@qq.com

协会常务理事单位：

合肥市建筑工程协会
淮南市房地产业协会
北京盈科（合肥）律师事务所
合肥展丰起重设备安装有限公司
安徽昌达路桥工程集团有限公司
蓝海建设集团有限公司
安徽省云天生活服务有限公司
合肥盛文优路教育科技有限公司
安徽天濡物业管理有限公司
安徽金服工程科技服务有限公司
湖南省第六工程有限公司
安徽新媒正虹环境科技有限公司
安徽瀛鼎律师事务所
上海建纬（合肥）律师事务所
安徽永申建设工程有限公司
安徽合一建设工程有限公司
合肥建信职业培训学校有限公司
无为市建筑产业协会

封面摄影：天柱山主峰

省住房城乡建设厅召开厅属社会组织党建工作会议

3月6日，省住房城乡建设厅召开厅属社会组织党建工作会议，深入学习贯彻习近平总书记关于社会工作的重要讲话和重要指示精神，认真落实“管行业也要管党建”的要求，扎实推进厅属社会组织党建工作，以高质量党建引领行业高质量发展。厅党组书记、厅长查文彪出席会议并作总结讲话，省委社会工作部副部长高维民到会指导并讲话，厅党组成员、总工程师何以文主持会议。

会上，宣读了省委非公经济和社会组织工委关于成立省住房城乡建设行业协会党委的批复，3家行业协会党支部作党建工作交流发言，驻厅纪检监察组就加强社会组织纪律建设提出具体要求，高维民副部长就推动行业协会党建提质增效、发挥作用提出要求和期望，与会领导共同为省住房城乡建设行业协会党委揭牌。

会议指出，社会组织党建工作是党的建设的重要组成部分，抓好行业协会党的建设是住建部门的重要职责。厅属行业协会党组织要强化认识、提高站位，深刻领悟“两个确立”的决定性意义、坚决

做到“两个维护”，把思想和行动统一到习近平总书记重要指示批示精神上来，坚持党的领导与行业协会依法自治相统一，把党的工作融入协会发展的全过程各方面。

会议强调，厅属行业协会党组织要正确看待已有成绩和现实差距，清醒认识当前自身党建工作仍存在的政治功能发挥不充分、党建工作标准化程度不高等短板不足，坚持问题导向、目标导向，以标准化规范化建设为抓手，不断增强自身政治功能和组织功能。

会议要求，要把准方向、突出重点，聚焦规范党建基础工作、创建特色党建品牌、服务行业高质量发展、构建清廉会风行风等方面用心用力，扎实推进各项工作落地见效，持续推动行业协会党建工作提质增效。

在肥厅领导，厅二级巡视员，驻厅纪检监察组有关负责同志，厅相关处室、厅直单位党支部书记，23家厅属社会组织的党组织书记、会长、秘书长和党建指导员等参加了会议。

（采编自省住房城乡建设厅官网）

省建设法制协会开展会员走访活动



为深化服务会员实效，凝聚法治建设合力，3月4日，省建设法制协会会长李晓纲携相关同志前往北京君泽君（合肥）律师事务所开展会员走访调研活动。

活动伊始，协会一行参观了律所的荣誉展示区、党建成果区、律所文化墙以及现代化的办公环境。

座谈期间，律所负责人详细介绍了君泽君（合肥）律师事务所的发展脉络、业务布局及专业团队建设情况。律所在推动

法治建设、助力地方经济发展方面的突出贡献，给协会领导留下深刻印象。

会员服务部主任张婷婷围绕协会年度重点工作规划、行业发展趋势、协会融媒体平台建设等方面进行了详细介绍。并表示，协会一直致力于助力住建行业的法治建设与规范发展，而君泽君律师事务所凭借专业的法律服务团队，在建设工程领域法律事务处理上成绩斐然。双方的工作目标高度契合，在为住建行业提供专业法律

服务、提升行业法治意识、助力行业规范发展等方面，有着广阔的合作空间。

李晓纲会长对君泽君（合肥）律师事务所的专业能力和服务理念给予充分肯定。李会长强调，未来协会将与君泽君律所建立更为紧密的合作关系，通过开展联合培训、案例研讨、行业调研等活动，充分发挥律所专业优势与协会行业资源优势，共同探索住建领域法治建设的新模式、新路径。

会上，双方就即将联合开展的“学雷锋志愿服务活动”进行了深入探讨，并达

成共识：通过提供免费法律咨询服务，将法律服务与志愿服务紧密结合，为住建行业从业者及广大民众提供更加有价值的服务。

通过此次交流走访，双方一致表示，将以此次交流为新起点，进一步加强沟通协作，深化合作内容，通过提升法律服务质量、加强法治宣传等实际行动，共同为住建行业的法治建设贡献力量，助力住房城乡建设事业高质量发展。

（协会秘书处）

警律协作 共筑法治新篇

——省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会深度参与“警律联调”机制建设



为深化警律协作机制，助力基层法治建设高质量发展，3月6日，合肥市蜀山区稻香村派出所组织召开“警律联调”推进会。省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会执行主任王耘昌、秘书长沈运斌、常务副秘书长朱君等受邀出席此次会议。会议由稻香村派出所教导员程勋国主持。

会上，程勋国教导员首先向与会人员详细介绍了稻香村派出所的基本情况、辖区治安工作成效以及“警律联调”机制的运行经验。程勋国表示，引入专业法律力量是新时代“枫桥经验”的创新实践，驻所公益律师的加入将为法治宣传、法律服务和辖区矛盾纠纷的化解注入新的活力。

（协会专委会秘书处）

省建设法制协会联合安徽电视台赴亳州市城管局开展新闻采编活动

法治是最好的营商环境。为助力法治化营商环境建设，更好服务全省住房城乡建设事业高质量发展成果宣传。3月初，协会联合安徽电视台赴亳州市城管局开展新闻报道采编活动。本期“规范涉企检查，优化营商环境”主题新闻报道于3月13日，在安徽电视台经济生活频道播出。

此次活动旨在推广基层优秀经验，助力涉企服务政策落地见效。在本次新闻采编活动中，采编团队聚焦亳州市城管局在

会上，还举行了驻所公益律师的聘书颁发仪式，明确了驻所公益律师的职责任务，并对工作流程和服务标准提出了具体要求。

省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会将积极助力“警律联调”工作机制建设，充分发挥自身优势，积极参与其宣传推广，通过法律进社区、法律进企业、法律进校园等多种形式的普法活动，将法律知识普及到基层群众中去，提高群众的法律意识和法律素养，助力基层法治建设不断向纵深发展，为构建法治社会营造良好的舆论氛围。

涉企服务、规范涉企检查以及优化营商环境等方面的工作亮点，深入挖掘其创新实践与显著成效。同时，通过镜头生动展现了亳州市城管局依法行政、文明执法的良好形象，用真实画面和鲜活故事传递了亳州市城市管理工作的温度与力度。此次活动不仅彰显了亳州市城管部门的责任担当，也进一步增进了公众对城管工作的理解与支持，为构建和谐有序的社会环境营造了良好的舆论氛围。

下一步，协会将积极拓展自身职能，创新宣传服务方式，组织各类法治宣传活动，深度聚焦政府部门依法行政能力的提升。通过全方位、多层次的法治宣传与引导，

为全省住房城乡建设事业的高质量发展，厚植良好的法治营商环境根基。

（协会秘书处）

弘扬雷锋精神 传递法治温暖 ——省建设法制协会开展学雷锋志愿服务活动



3月16日，由省住房城乡建设厅、省总工会组织开展的“工会送岗位 乐业在江淮”学雷锋志愿服务活动在合肥市顺利举行。为更好服务行业法治建设，省建设法制协会联合会员单位北京君泽君（合肥）

律师事务所参与了现场普法活动，并为市民送上“零距离”法律服务。

活动现场，省建设法制协会的法律专家与律师志愿者们针对群众关心的物业管理纠纷中的物业费、公共设施权属争议，



以及房屋买卖、租赁合同风险、婚姻财产分割、青少年权益保障等问题，为前来咨询的市民答疑解惑。

为提升宣传成效，此次活动协会还准备了《民法典物权编》《民法典婚姻家庭编》《民法典继承编》《民法典侵权责任编》等法规宣传读本，向过往群众派发。

（协会秘书处）

此次活动将雷锋精神与法治宣传深度融合，不仅让居民感受到了法治的温暖，也展现了协会服务社会的责任担当。后期，协会将持续开展此类活动，为推进法治社会建设贡献力量。

省建设法制协会联合省诗词协会赴华西企业 开展走访调研活动

为助力企业健康发展，3月16日，安徽省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会联合安徽省诗词协会赴中国华西企业股份有限公司安徽办事处开展走访调研活动。

安徽省建设法制协会会长李晓纲、规划发展部主任张静，安徽省诗词协会常务副秘书长兼法治诗词工委主任许三业，省

建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会副主任兼省诗词协会法治诗词工委副主任孟祥宇、委员会副主任茆健，中国华西企业股份有限公司安徽区域总经理杜先建、安徽办事处顾问王拓主任等参会交流。

杜先建总经理代表中国华西企业股份有限公司安徽办事处对调研组的到来表示热烈欢迎，并详细介绍了华西企业在工程



建设领域的业务布局、经营管理模式以及在企业合规和法治文化建设方面取得的成效，同时分享了华西公司在推进企业合规管理和法治文化建设过程中的宝贵经验。

协会规划发展部主任张静介绍了协会发展历程、业务范围及近年来所取得的业绩。并强调，协会始终坚持以企业法治建设需求为导向，通过搭建平台、整合资源、提供服务等方式，赋能企业发展。同时，协会还注重法治文化的传承与创新，通过开展法治宣传、法治培训等活动，推动法治理念深入人心，为企业的健康发展营造了良好的法治环境。

会上，双方围绕“企业合规管理、经营风险防控、法治文化建设及人才培养”等议题进行了交流。同时，还就“专技人员继续教育”有关事宜进行了深入探讨。杜先建总经理表示，通过此次交流，不仅加深了对协会工作的了解，也为华西企业在合规管理、风险防控等方面提供了新的思路和启示。

李晓纲会长在讲话中表示，调研活动不仅深化了协会与华西企业之间的了解与认识，更为公司专业技术人才培养和企业法治文化建设提供了新思路。

（协会专委会秘书处）

2025 年安徽省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会第一次办公会顺利召开



3月30日，安徽省建设法制协会全过程工程法律咨询协调委员会（以下简称“专委会”）第一次办公会在协会常务理事单位安徽长青藤国际旅行社有限公司会议室召开。省建设法制协会会长李晓纲、协会秘书处及专委会秘书处相关负责人近20人参会，会议由专委会秘书长沈运斌主持。

会上，专委会执行主任王耘昌重点汇

报了2025年工作目标及重点任务安排。并详细介绍了专委会本年度拟在政策解读、法律咨询、纠纷调解等方面发挥积极作用。随后，与会人员分别就如何更好地服务会员单位、加强行业自律、推动专委会创新发展等问题进行深入交流。并重点对专委会更名、服务反垄断合规机制建设等议题进行了研讨。

李晓纲会长在会议总结时指出，专委会作为法治建设核心平台，要充分发挥自身优势，聚焦住建领域法律需求，强化专业能力建设，切实推进专委会年度各项工

作目标任务落地执行，为建设项目全过程研究及管理提供积极的价值服务。

（协会专委会秘书处）

执法先锋

合肥市城管局开展“三八”节专题普法活动

3月7日，合肥市城市管理局定点帮扶的左店镇淮光村驻村第一书记李霆，以城管局公职律师这一特殊身份开展“三八”节专题普法活动，为当地群众送去专业实用的法律援助。

活动现场，李霆巧妙地将严谨法律条文结合乡村生活实际，从家庭财产属性、家暴应对以及孕期女职工保护三个方面对当地政府及群众进行了生动有趣的讲解。

并通过贴近生活的案例和通俗易懂的语言，深入浅出地解析了法律条文，让现场听众对法律知识有了更加直观和深刻的理解。

此次普法活动不仅增强了驻村群众的法律意识，也为他们提供了宝贵的法律援助，受到了大家的一致好评。同时也彰显了合肥市城管局公职律师在助力乡村振兴、推动基层法治建设的责任与担当。

（通讯员 合肥市城市管理局 李霆）

淮南市城管局优化涉企执法监管 助力企业高质量发展

淮南市城管局聚焦企业急难愁盼问题，下足绣花功夫，以柔性执法监管彰显人文

关怀，不断创优法治营商环境，助力企业高质量发展。

精准化帮扶解决困难。开展“暖心行动”，推行“城市管理进企业”，调研走访企业商户等350余家，向各类企业、商户等发放城市管理领域服务事项指南6000余份，帮助协调解决各类诉求8000余件。推动涉企行政审批事项全程网办、持续“减证便民”，“高效办成占挖城市道路一件事审批”等案例被评为全市“民声呼应”典型案例。

规范化检查减轻负担。完善执法协作机制，制定年度检查事项计划，实行涉企检查清单化管理，推行“综合+专业”协同开展“综合查一次”，推广非现场监管

模式，开展线上监管和远程监控，统筹涉企行政检查计划，切实减少入企检查次数，涉企执法频次降低20%。

信用化监管提升服务。制定完善失信约束制度构建诚信建设长效机制，推进城市管理领域两个大类企业信用分级分类监管，提升监管效能。推行建筑垃圾全过程治理信用等级评定制度，“信用+建筑垃圾全过程监管”新场景应用，入选2024年度安徽省信用惠民便企应用场景“十大示范案例”。

（通讯员 淮南市城市管理局 刘伟）

淮北市城管局组织执法人员参加行政诉讼庭审旁听活动

为认真践行习近平法治思想，深入推进法治政府建设，提升城市管理依法行政能力，强化执法人员在行政执法过程中的法治思维与观念，3月19日，淮北市城市管理局组织城市管理执法人员前往市中级人民法院旁听案件庭审。

庭审过程中，原、被告双方围绕行政行为的事实认定是否清晰、行政程序是否合法、法律适用是否准确、证据是否充分等核心问题展开了举证、质证和辩论。城

市管理执法人员全程认真聆听，并结合日常执法工作实际，查找不足，弥补短板。

此次旁听活动有效增强了城市管理执法人员对事实认定、调查取证、程序规范、法律适用等关键环节的重视程度，进一步提升了执法人员的法治思维和执法水平，为严格规范公正文明执法夯实坚实基础。

（通讯员 淮北市城市管理局 戚全军）

铜陵市城管局举办首期“城管大讲堂”学习讲座

为深入贯彻落实《铜陵市提升行政执法质量三年行动计划(2023-2025年)实施方案》，进一步提升城管执法能力和业务水平,推进执法队伍规范化建设。3月25日，铜陵市城市管理局举办了首期“城管大讲堂”学习讲座，县区域管局、局属各单位及机关科室相关人员60余人参加。

课上，铜陵市司法局马亮围绕《行政处罚法》的基本原则、行政处罚种类与设定权限、行政处罚程序规定及法律责任与

救济途径探讨等方面进行解读。同时，通过实际案例分析，为执法人员提供了切实可行的风险防范建议。课后，铜陵市义安区城管局法规科科长何俊，针对行政处罚案件办理与案卷文书制作进行了经验分享。

此次活动为执法队员提供了学习交流的平台，提升了执法队员的业务能力、执法水平和综合素质，为打造宜居、美丽的城市环境注入强大法治动力。

(通讯员 铜陵市城市管理局 汪玉科)

界首市住建局开展联合普法 保障工友权益

近期，界首市住建局与市人社局、市总工会、市法院、市检察院组织人员走进建筑项目工地，开展普法宣传活动，进一步增强企业员工的法律意识，保障建筑工友的合法权益，为企业发展营造良好的法治环境。

每到一处建筑工地现场，界首市住建局及相关单位参与普法宣传人员向企业员

工和工友们发放法律知识手册、宣传单页等资料，重点普及了与劳动者权益保护密切相关的法律法规，并就如何预防劳动纠纷、维护自身合法权益等问题，向现场企业员工和工友提供专业法律咨询。同时，工作人员还分别对劳动保障政策、法律援助途径、工会维权作用等方面的内容进行了详细解读。

界首市复兴苑安置区的工友们纷纷表示，此次普法活动的成果丰硕，不仅学到了很多法律知识，了解了如何维护自己的合法权益，同时也清楚了哪些行为是可行

的，哪些是禁止的。希望未来能开展更多的此类普法活动。

(通讯员 界首市住房和城乡建设局 谢树立)

六安市金安区城管局多措并举 夯实城市管理法治根基

近年来，六安市金安区城市管理局深入贯彻法治政府建设要求，以制度建设为基石、能力提升为支撑、监督落实为保障，统筹推进城市管理领域依法行政工作，为规范执法行为、提升治理效能提供了坚实法治保障。

夯实制度根基，构建法治建设责任体系。坚持顶层设计与机制创新并重，拧紧法治建设“责任链”。一是强化组织领导，及时调整依法行政工作领导小组，建立“党组书记负总责、分管领导专项抓、局法制股具体落实”的三级责任机制，确保法治建设与业务工作同部署、同落实。二是完善制度框架，修订《行政执法公示制度》《执法全过程记录制度》《重大执法决定法制审核制度》，从程序上规范执法行为，筑牢执法“边界线”。三是坚持民主决策，严格执行党组决策民主集中制，全年召开13次局长办公会专题研究重点执法案件，确保重大行政决策合法合规、科学民主。

强化能力建设，锻造高素质执法队伍。以“内强素质、外树形象”为目标，多维度提升执法专业化水平。一方面，抓牢法治培训“必修课”。另一方面，夯实执法保障“硬支撑”，建立健全行政执法法律顾问制度，充分发挥法律顾问在重大决策、执法争议中的专业支撑作用；主动融入长三角一体化发展，与上海市松江区城管局签订《执法案件互评合作协议》，开展2次线上执法案件互评活动，通过区域协作互鉴提升执法办案质效。

严格监督落实，营造规范透明执法环境。聚焦执法全流程监督，以“晒流程、查问题、广普法”筑牢法治防线。在内部监督上，强化案件质量管控，同步参与全市城管系统案卷评查和金安区县区互查，以“以评促改”推动执法细节再规范。同时，坚持问题导向开展基层执法调研，编发《城市管理执法常用法律法规汇编》，为一线执法提供“操作指南”，实现法治建设与

基层治理的有机衔接。现代化，以更高标准推进法治政府建设，
下一步，六安市金安区城市管理局将 为城市高质量发展注入强劲法治动力。
持续聚焦执法规范化、服务高效化、治理 （通讯员 六安市金安区城市管理局 陈绪玖）

法治建设

《安徽省物业专项维修资金管理办法》7月1日起施行

2025年2月13日安徽省人民政府令
第326号公布，《安徽省物业专项维修资
金管理办法》自2025年7月1日起施行。
（扫码查看《安徽省物业专项维修资
金管理办法》全文）



（采编自省政府官网）

《安庆市无废城市建设条例》3月30日起施行

近日，《安庆市无废城市建设条例》
正式公布，并于2025年3月30日起施行。
该《条例》是安徽首部无废城市建设地方
性法规，同时也是全国地级市首部无废城
市建设专门立法。
（扫码查看《安庆市无废城市建设条
例》全文）



（采编自省人大官网）

湖南立法规范行政执法

湖南省制定并施行《湖南省行政执法
监督条例》，通过明确行政执法的概念、
共性要求以及行政执法人员的管理制度，
加强行政执法队伍建设，规范行政执法工
作的标准和程序，让执法更加公正文明。
并于3月1日起施行。
（扫码查看《湖南省行政执法监督条
例》全文）



（采编自湖南人大官网）

工作简讯

马鞍山市住建局精心布置2025年法治建设工作

3月26日，马鞍山市住建局召开全市
住建系统述法工作会议，总结2024年法治
工作，精心筹划安排2025年法治建设重点
工作，全力抓好省厅、市各项法治工作的

落实。
一是在提高立法质量上求实效，让立
法工作“深”起来。根据马鞍山市2025年
立法计划的工作安排，马鞍山市住建局承

担立法任务较重，共有 2 部地方性法规《马鞍山市城市更新条例》《马鞍山市既有多层住宅增设电梯管理规定》和 1 部政府规章《马鞍山市二次供水管理办法》。按照工作项目化、项目目标化、目标责任化的要求，积极推进立法项目按时间节点实施。突出精准立法、聚焦重点，解决群众关心的实际问题，最大限度地吸纳民意、汇聚民智，找到地方立法的最大“公约数”，让法规“落地生根”。

二是在提升法治素养上求实效，让法治学习“热”起来。深入学习习近平法治思想，加大学习《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》等行业法律法规的力度，积极参加省厅举办各类法治教育培训活动，为建筑行业管理工作提供法治指引。加强行政执法队伍建设，鼓励干部职工积极参加行政执法考试，切实把学习法律法规、夯实法治观念作为增强

工作本领、提高依法行政水平的第一能力来锻造，加快知识更新、优化知识结构、拓宽眼界和视野。

三是在法治宣传教育上求实效，让法治成果“多”起来。加强法治工作宣传，将法治建设和重点工作有机融合，挖掘和打造具有住建特色的法治文化，提升法治阵地建设，努力将城市更新建设等重点工作成果广为人知。创新普法宣传方式，实施精准普法，针对不同群体的特点和需求，制定个性化的法治宣传教育方案，开展互动式法治宣传活动。对企业经营者和项目管理人员，侧重开展与项目管理相关的法律法规培训，对一线建筑工人则侧重开展施工规范、质量安全施工要点等方面专业知识培训。

（通讯员 马鞍山市住房和城乡建设局 叶军）

天长市住建局以法治推动营商环境优化 助力企业成长

3 月 19 日，天长市住建局普法宣传小组一行来到金集镇安徽卓远电子科技有限

公司、安徽仟梢机械科技有限公司，通过悬挂横幅、发放宣传资料、现场讲解等方式，

向企业普及法治营商环境知识，重点向企业宣传滁州市实施《优化营商环境条例》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国反不正当竞争法》等与营商环境密切相关的法律法规。

在项目建设施工前期阶段，积极宣传惠企便民政策，为企业提供帮办代办服务，让企业全面了解政务服务“容缺受理”“告知承诺制”“水电气网”联合报装一件事等创新举措，推动政务服务为企业服务的智

能化、精准化。

优化法治营商环境是一项长期而艰巨的任务，该局负责人表示，将继续以法治为引领，不断创新工作举措，持续提升服务水平，努力打造更加稳定、公平、透明、可预期的法治营商环境，为企业高质量发展注入强劲动力，推动区域经济实现新的跨越。

（通讯员 天长市住房和城乡建设局 王晓宇）

黄山市建管处开展“3·5”学雷锋日“送法进工地”活动

为进一步弘扬雷锋精神，践行“雷锋精神，人人可学；奉献爱心，处处可为”的时代雷锋精神。黄山市建管处结合行业工作特点，组织开展“3·5”学雷锋日“送法进工地”（安全生产宣传）活动。

活动中，黄山市建管处主动送标准、送技术、送服务，深入施工现场对建筑施工员工进行施工安全方面指导。通过发放

《房屋市政工程现场施工安全画册》《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024 版）》《致农民工朋友的一封信》、面对面讲授、展板横幅等方式重点围绕“安全生产”方面知识向安管人员及建筑施工工人进行安全知识宣传，引导大家“学习雷锋精神、巩固安全知识”。同时面对面宣传建筑行业安全生产、机械操作、岗前

教育等安全知识，强化施工人员安全生产意识。

活动期间，共发放宣传手册 200 余份，接收咨询 30 余次，有效进行安全生产知识

宣传，活动获得在建项目良好反馈。

（通讯员 黄山市建筑管理处 章昭健）

芜湖市住建局开展“综合查一次”联合检查

为规范涉企行政检查，切实为企业减负、为执法增效，营造全市住建系统更加优良的法治化营商环境，3 月 4 日下午，芜湖市住建局牵头芜湖市城管局、芜湖市生态环境局、芜湖市市场监督管理局等 7 部门对建筑工程施工企业开展联合行政执法检查。

联合检查各单位执法人员运用检查码，配带执法记录仪对建筑工程施工企业的扬尘污染、项目环境保护“三同时”、工程施工单位履行建筑垃圾处理责任情况等方

面开展了联合检查。检查结束后执法人员立即将现场检查图片、检查记录上传至皖政通平台。

此次“综合查一次”联合检查是响应政府关于加强企业监管、优化营商环境的号召而开展的。通过多部门联合执法，实现了“进一次门、查多项事、一次到位”，有效避免了以往各部门各自检查、企业疲于迎检的局面。这不仅提高了检查效率，还减少了对企业正常生产的干扰，得到了企业的广泛好评。

（通讯员 芜湖市住房和城乡建设局 刘云洁）

如梦令·手卷即题四阙

张武扬

流水行藏手卷，才雨又晴空院。
便欲寄音书，旧帙诗趣寻遍。
恨晚，恨晚，轻锁春烟相见。
闲暇付诸手卷，淡泊梅香凡缘。
人去短长亭，隔水独吟云片。
藤牵，藤牵，竹里柴门题遍。
韵冷芸窗手卷，欲揽壮怀拍遍。
香篆独氤氲，净几夜阑寒砚。
眷恋，眷恋，逸兴尽舒任便。
迓客沉酣手卷，春早染新先遣。
新啜寄呢喃，水绿暖风拂面。
徒羨，徒羨，不意莺声争变。

作者系安徽省人民政府原副秘书长、安徽省建设法制协会专家委副主任 张武扬

安徽省建设法制协会 3 月大事记

1. 开展学雷锋志愿服务活动
2. 协会负责人被省政府行政执法协调监督局选聘为“安徽省第九届特邀行政执法监督员”

安徽省建设法制协会通讯员投稿采编统计表

2025 年 3 月

序号	单 位	姓 名	篇 数	拟记学时
1	合肥市城市管理局	李 霆	1	5
2	淮南市城市管理局	刘 伟	1	5
3	淮北市城市管理局	戚全军	1	5
4	铜陵市城市管理局	汪玉科	1	5
5	六安市金安区城市管理局	陈绪玖	1	5
6	界首市住房和城乡建设局	谢树立	1	5
7	马鞍山市住房和城乡建设局	叶 军	1	5
8	天长市住房和城乡建设局	王晓宇	1	5
9	黄山市住房和城乡建设局	章昭健	1	5
10	芜湖市住房和城乡建设局	刘云洁	1	5

